



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 60

АКТ № О00060-12/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.12.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 60, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 24.08.2016г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт/60 от 01.09.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------------|
| Содержание санитарное, в том числе: | ежемесячно | | | | | | 25 420,93 |
| Влажная протирка дверей | | м2 | 20,56 | 3,99 | 82,03 | 1 | 82,03 |
| Влажная протирка отопительных приборов | | м2 | 12,40 | 4,98 | 61,75 | 1 | 61,75 |
| Влажная протирка перил | | м2 | 40,30 | 3,16 | 127,35 | 5 | 636,74 |
| Влажная протирка подоконников | | м2 | 8,10 | 3,96 | 32,08 | 1 | 32,08 |
| Влажная протирка почтовых ящиков | | м2 | 2,70 | 1,85 | 5,00 | 1 | 5,00 |
| Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери) | | м2 | 22,16 | 12,86 | 284,98 | 2 | 569,96 |
| Влажная уборка кабин лифтов (пол) | | м2 | 2,00 | 12,86 | 25,72 | 22 | 565,84 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей | | м2 | 616,60 | 1,31 | 807,75 | 9 | 7 269,71 |
| Дезинфекция бункеров | | шт | 2,00 | 71,22 | 142,44 | 4 | 569,76 |
| Дезинфекция МОП | | м2 | 11,80 | 4,47 | 52,75 | 23 | 1 213,16 |
| Мытье лестничных площадок и маршей | | м2 | 616,60 | 3,16 | 1 948,46 | 1 | 1 948,46 |
| Очистка доски объявлений | | шт | 2,00 | 21,38 | 42,76 | 4 | 171,04 |
| Очистка урн от мусора | | шт | 2,00 | 6,81 | 13,62 | 22 | 299,64 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка) | | м2 | 90,00 | 0,32 | 28,80 | 10 | 288,00 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду) | | м2 | 44,10 | 0,41 | 18,08 | 17 | 307,38 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%) | | м2 | 265,00 | 0,46 | 121,90 | 10 | 609,50 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога (муниципальная территория), 50%) | | м2 | 294,00 | 0,46 | 135,24 | 10 | 676,20 |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка) | | м2 | 90,00 | 1,70 | 153,00 | 5 | 765,00 |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду) | | м2 | 44,10 | 1,84 | 81,14 | 5 | 405,72 |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога (муниципальная территория), 50%) | | м2 | 294,00 | 2,06 | 605,64 | 5 | 1 514,10 |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%) | | м2 | 265,00 | 2,06 | 545,90 | 5 | 1 364,75 |
| Уборка газонов (от случайного мусора) | | м2 | 722,00 | 0,23 | 166,06 | 4 | 664,24 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропровода | | шт | 8,00 | 19,32 | 154,56 | 5 | 772,80 |
| Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание) | | м2 | 7,40 | 15,63 | 115,66 | 4 | 462,65 |
| Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо) | | м2 | 17,00 | 0,44 | 7,48 | 22 | 164,56 |
| Удаление мусора из мусороприемных камер | | м3 | 1,91 | 161,13 | 307,76 | 13 | 4 000,86 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Стоимость материалов | ИТОГО, руб |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| Содержание инженерного оборудования, в том числе: | ежемесячно | | | | | 900,00 |
| Сервисное обслуживание ИТП (№ 1) | | руб. | 1,00 | 900,00 | 0,00 | 900,00 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | ИТОГО, руб |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|------------|
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | м2 | 4 239,10 | 3,02 | 12 802,08 |
| Дезинфекция, дератизация, в т.ч. | ежемесячно | м2 | | | 651,55 |
| Дератизация | | | 619,90 | 0,48 | 297,55 |
| Дератизация, дезинфекция мусорокамер | | | 2,00 | 177,00 | 354,00 |
| Аренда контейнеров | ежемесячно | м2 | 4 179,00 | 0,28 | 1 170,12 |
| Водоотведение ОДН | ежемесячно | м3 | 29,50 | 22,19 | 654,61 |
| Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч. | ежемесячно | руб. | | | 6 793,20 |
| ОДН за г/воду | | | 1,00 | 6 652,89 | 6 652,89 |
| ОДН за г/воду (Доп.расход с 01.08.2020 по 31.08.2020) | | | 1,00 | 140,31 | 140,31 |
| Электроэнергия ОДН, в т.ч. | ежемесячно | кВт | | | 4 780,32 |
| ОДН за электроэнергию (Корректировка за период с января 2020г.по июнь 2020г.) | | | 787,00 | 2,40 | 1 888,80 |
| ОДН за электроэнергию | | | 1 152,00 | 2,51 | 2 891,52 |
| Услуги РКЦ | ежемесячно | м2 | 1,00 | 880,43 | 880,43 |

| | | | | | |
|-------------------|------------|----|----------|------|----------|
| Услуги управления | ежемесячно | м2 | 4 239,10 | 1,56 | 6 613,00 |
|-------------------|------------|----|----------|------|----------|

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

60 666,24

- Всего за период с **01.12.2020г.** по **31.12.2020г.** выполнено работ на общую сумму **60 666,24** (Шестьдесят тысяч шестьсот шестьдесят шесть рублей 24 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____

Инженер ПТО _____



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 60

